



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Fredericia, 16. september 2021

Afdeling 213 - Midgårdsvej

Referat af ordinært afdelingsmøde den 15. september 2021.

I mødet deltog: 31 beboere fra 30 lejemål, Jonna hansen fra organisationsbestyrelsen, varmemestrene Jens Schubert, Poul Stougaard og inspektør Kaj Johansen.

1: Valg af dirigent:

Foreslået og valgt blev Jonna Hansen.

Dirigenten erklærede det ordinære afdelingsmøde for lovligt indkaldt jf. vedtægternes §14, og dagsordenen blev godkendt.

2: Valg af stemmetællere og referent:

Stemmetællere: Jens Schubert og Poul Stougaard.

Referent: Kaj Johansen.

3: Afdelingsbestyrelsens beretning:

Mette Strøm aflagde afdelingsbestyrelsen beretning, som blev godkendt med 53 stemmer for og 0 imod.

4: Godkendelse af afdelingens driftsbudget for næste kalenderår:

Kaj Johansen forelagde driftsbudgettet, som med en stigning i huslejen på 1,45 % blev godkendt med 58 stemmer for og 0 imod.

5: Indkomne forslag:

Forslag 1: Fra Svend-Ove Matthiesen om installation af målere for koldt / varm vand i hver lejlighed og udarbejdelse af vandregnskaber og individuel afregning for koldt og varmt vand efter lejers eget forbrug.

For forslaget om individuel afregning af koldt og varmt vand;
24 stemmer for / 33 stemmer i mod.

Forslaget blev ikke vedtaget.



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Forslag 2: Fra afdelingsbestyrelsen om ændring i afdelingens husorden, at der under punktet "Affald" tilføjes – Det er ikke tilladt at hensætte effekter og andet affald ved siden af miljøstationerne.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Forslag 3: Fra afdelingsbestyrelsen om ændring i afdelingens husorden, at der under punktet "Parkering og motorkørsel", pga. dårlige udsigtsforhold, tilføjes – Af sikkerhedsmæssige årsager er det ikke tilladt at parkere CVR registrerede biler/firmabiler og lignende store varevogne på parkeringspladsen ud for opgangene. Der henvises til, at de parkeres på havesiden på Midgårdsvej og på havesiden på Fenrisvej, samme side som miljøstationerne. På Huslodsvej henvises til langsiden ud mod Nymarksvej"

42 stemmer for / 0 stemmer i mod.

Forslaget blev vedtaget.

Forslag 4: Fra afdelingsbestyrelsen om ændring i afdelingens husorden, at der under punktet "Grønne anlæg" tilføjes: Borde-bænkesæt skal flyttes tilbage på flisearealet efter brug.

58 stemmer for / 0 stemmer i mod

Forslaget blev vedtaget

Forslag 5: Fra Per Denker om at barnevognsrum der bliver brugt til meget andet og er tomme, udlejes i stedet for. Forslaget blev trukket.

Det blev aftalt at afdelingsbestyrelsen arbejder videre med forslaget, herunder hvor mange barnevognsrum der er behov for.

6: Valg til afdelingsbestyrelsen:

A. Valg af formand for en 2 årig periode:

Mette Strøm, Vølundsvej 8 2 Th blev enstemmigt genvalgt til 2023.

Afdelingsmødet vælger formand for afdelingsbestyrelsen. Udtræder formanden i sin valgperiode, udpeger den siddende afdelingsbestyrelse af sin midte, en ny formand frem til næste ordinære afdelingsmøde, såfremt en suppleant kan indtræde i afdelingsbestyrelsen.

B. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for en 2 årig periode:

Vinni Bentsen, Huslodsvej 53 2 Th blev enstemmigt genvalgt til 2023.

Kurt Bentsen, Vølundsvej 6 St Tv blev enstemmigt genvalgt til 2023.

C. Valg af 2 suppleanter for en 1 årig periode:

1. suppleant: Per Denker, Midgårdsvej 12, st. tv

2. suppleant: Lone Beydoun, Vølundsvej 14, st.tv



Vesterbrogade 4 · 7000 Fredericia
Tlf. 76 22 12 00 · CVR nr. 27006531
post@boligfa.dk · www.boligfa.dk

Den samlede bestyrelse fremgår på afdelingsvisningen på hjemmesiden og på lejerweb.

7: Valg til repræsentantskabet:

Afdelingsmødet har tidligere vedtaget, at afdelingsbestyrelsen vælger medlemmer til repræsentantskabet inkl. 2 suppleanter.

Afdelingsbestyrelsen informerer administrationen, så snart de er valgt.

8: Eventuelt:

- Kant ved kældertrappe Vølundsvej 16 repareres.
- Afdelingsbestyrelsen ønsker information om ændringer i regler for råderet.

Mette Strøm
Formand for afdelingsbestyrelsen

Jonna Hansen
Dirigent

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Jonna Elisabeth Hansen

På vegne af: Dirigent

PID: 9208-2002-2-421785468235

Dato: 2021-09-20 07:04 (UTC)

NEM ID 

Mette Strøm

På vegne af: Formand

PID: 9208-2002-2-297774778771

Dato: 2021-09-22 17:59 (UTC)

NEM ID 